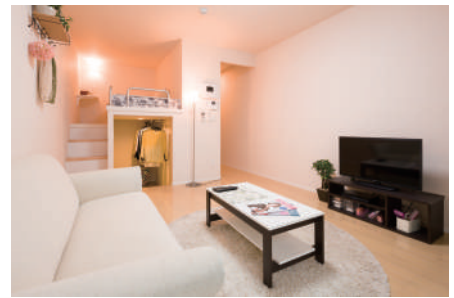


あらかじめご利用期間がお決まりの方へ。

マンスリー契約



マンスリー契約 費用の一例

	利用料等(税込)※目安		Hランク物件の お部屋の入居にかかる費用(税込)※目安 (1名で1K入居の場合)	
項目	短期プラン	長期プラン	短期プラン 30日間の場合	長期プラン 181日間の場合
マンスリー手数料※1	必要		44,000円	111,430円
部屋利用料	必要		108,900円	525,624円
基本清掃料※2	不要		—	—
環境維持費※3	不要		—	—
マンスリー調整金※4			13,530円	26,879円
ライフサポートサービス※5	不要		—	—
鍵交換費※6 (Smartlock システム登録手数料)	16,500円		16,500円	—
抗菌施工料※7	18,040円～ (1K)		—	—
インターネット利用料	不要		—	—
水・光熱費	不要		—	—
レンタル布団費※8	不要	22,000円	—	22,000円
TOTALコスト例 ▶			182,930円	702,433円

※1：マンスリー手数料とは契約時に必要な手数料であり、キャンセルされた場合でも返金の対象とはなりません。

※2：物件や設備の損傷程度により、退室時に実費精算が必要となる場合もあります。

※3：環境維持費とは地域清掃・下水掃除にかかる費用や、自治会の活動費、町内会等の費用に充てられるものです。

※4：マンスリー調整金とは、建築資材・原油・物価等の高騰、その他建物維持管理コストの上昇分について一部利用者に負担を求める調整金をいいます。

※5：火災保険などを含む入居者総合サービスです。

※6：Smartlockとは、スマートフォンの専用アプリやICカード、テンキーでの暗証番号入力など、複数の認証手段で玄関扉の解錠ができるス電子キーです。

※7：抗菌施工費とは、より快適にご入居いただくために室内における細菌の増殖を抑止することを目的とした施工費用です(オプション)。その他、光触媒付プランもご用意しております。

詳しくは、店頭にてご確認ください。1LDK以上、且つ40㎡以上の物件は23,540円(税込)～となります。

※8：短期プランご利用時はご希望により、布団1組を提供可能です。長期プランご利用時はご希望により有償で、布団1組を提供可能です。

※短期プラン・長期プランには清掃費・環境維持費が料金に含まれており、インターネットサービス(ベーシックプラン)がサービスとして付帯されております。また、ライフサポートサービスと同様の

補償が付帯されております。但し、入居者の故意・過失による物件・設備への損傷が生じた場合、退室時に基本清掃料とは別に補修費用が必要となる場合がございます。

※同居人がいる場合は、同居人追加利用料をご負担いただきます。

※上記の「(税込)」表示金額については、消費税10%が含まれております。消費税率が変更となった場合には、変更後の税率を適用させていただきます。

※当料金はあくまでも参考金額です。正確な料金や適格請求書については契約時にご確認ください。